



## REZULTATI JAVNOG POZIVA ZA PODNOŠENJE PONUDA ZA ZAKUP NEKRETNINA BROJ: N-79

Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup nekretnina br. N-79 bio je objavljen 23. ožujka 2024. godine na internetskoj stranici društva HŽ Infrastruktura d.o.o., Zagreb ([www.hzinfra.hr/nekretnine](http://www.hzinfra.hr/nekretnine)). Obavijest o raspisivanju javnog poziva bila je objavljena 23. ožujka 2024. godine u Jutarnjem listu i Večernjem listu.

Rok za predaju ponuda bio je 8. travnja 2024. godine predajom pošiljke u poštanskom uredu do 24 sata.

Javno otvaranje ponuda održano je dana 15. travnja 2024. godine u prostorijama društva HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve ulica 12, Zagreb, Sindikalna dvorana, ulaz iz Gajeve ulice.

Po provedenom javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup nekretnina br. N-79, a temeljem Zapisnika o provedenom postupku javnog poziva Stalnog povjerenstva br. 1226/24/2.4.2. AS od 2. svibnja 2024. godine:

a) donosi se odluka o poništenju dijela Javnog poziva koji se odnosi na:

### **Za nekretninu pod red. br. 1**

**Ulica kneza Branimira 27, Zagreb, na dijelu k.č.br. 7271, k.o. Centar**

poslovni prostor – površine 66,11 m<sup>2</sup>

lokacija, prizemlje

početni iznos mjesečne zakupnine: 561,94 EUR

djelatnost: sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima

energetski razred: E/G

rok zakupa: 10 godina

**te se ne prihvaća niti jedna pristigla ponuda za zakup predmetne nekretnine.**

b) kao najpovoljniji ponuditelji za zakup nekretnina odabire se:

### **Za nekretninu pod red. br. 2**

**Draškovićeve ulica 47, Zagreb, na dijelu k.č.br. 7276/1, k.o. Centar**

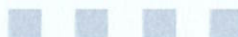
poslovni prostor – površine 60,30 m<sup>2</sup>

lokacija, prizemlje

početni iznos mjesečne zakupnine: 530,64 EUR

djelatnost: sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima

energetski razred: C



rok zakupa: 5 godina

**kao najpovoljniji ponuditelj odabire se:**

**POLYBOY BARBERSHOP j.d.o.o., Savska cesta 150, Zagreb  
ponuđeni iznos mjesečne zakupnine: 777,00 EUR**

**Za nekretninu pod red. br. 3**

**Trnjanska cesta 11f, Zagreb, na dijelu k.č.br. 388, k.o. Trnje**

poslovni prostor – površine 70,80 m<sup>2</sup>

lokacija, prizemlje

početni iznos mjesečne zakupnine: 106,20 EUR

djelatnost: skladištenje

energetski razred: /

rok zakupa: 10 godina

**kao najpovoljniji ponuditelj odabire se:**

**INSTALO-GAJ d.o.o., Bribirska ulica 20, Zagreb  
ponuđeni iznos mjesečne zakupnine: 226,00 EUR**

**Za nekretninu pod red. br. 7**

**Bože Peričića 18, Šibenik, na dijelu k.č.br. 3031/3, k.o. Šibenik**

poslovni prostor – površine 65,31 m<sup>2</sup>

lokacija, visoko prizemlje

početni iznos mjesečne zakupnine: 195,93 EUR

djelatnost: tihe djelatnosti (npr. stomatološke, odvjetničke, računovodstvene usluge i sl.)

energetski razred: D

rok zakupa: 20 godina

**kao najpovoljniji ponuditelj odabire se:**

**Cohouse Zagreb j.d.o.o., Livanjska ulica 18A, Zagreb  
Ponuđeni iznos mjesečne zakupnine: 222,00 EUR**

S navedenim ponuditeljima sklopiti će se ugovor o zakupu sukladno uvjetima iz javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup nekretnina br. N-79 objavljenog dana 23. ožujka 2024. godine.

**Za nekretnine pod rednim brojevima 4, 5, 6 nije bilo ponuda za zakup.**

Prigovor odnosno žalba na odluku o prihvaćanju ponude za zakup izjavljuje se u pisanom obliku, isključivo putem elektroničke pošte na E-adresu: [nekretnine@hzinfra.hr](mailto:nekretnine@hzinfra.hr) i to najkasnije u roku od 3 (tri) radna dana od dana objave odluke o prihvaćanju ponude na internetskoj stranici Društva.

U Zagrebu, 22. svibnja 2024. godine

