



**REZULTATI JAVNOG POZIVA ZA PODNOŠENJE PONUDA
ZA ZAKUP NEKRETNINA BROJ: N-74
– 3. dio
(za nekretnine pod red. br. 16 i 19)**

Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup nekretnina br. N-74 bio je objavljen 31. prosinca 2022. godine na internetskoj stranici društva HŽ Infrastruktura d.o.o., Zagreb (www.hzinfra.hr/nekretnine). Obavijest o raspisivanju javnog poziva bila je objavljena 31. prosinca 2022. godine u Jutarnjem listu i Večernjem listu.

Rok za predaju ponuda bio je 14. siječnja 2023. godine predajom pošiljke u poštanskom uredu do 24 sata. Javno otvaranje ponuda održano je dana 24. siječnja 2023. godine u prostorijama društva HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Mihanovićeve ulice 12, Zagreb, Sindikalna dvorana, ulaz iz Gajeve ulice.

Po provedenom javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup nekretnina br. N-74, a temeljem Zapisnika o provedenom postupku javnog poziva Stalnog povjerenstva br. 944/23/2.4.2./R.Č. od 06. travnja 2023. godine, izvršen je odabir najpovoljnijih ponuditelja za zakup nekretnina pod red. br. 16 i 19, kako slijedi:

Za nekretninu pod red. br. 16

Zagreb, Škendera Fabkovića 1

poslovni prostor, 5. kat, površine 110,77 m²

početni iznos mjesečne zakupnine: 2.086,91 HRK (276,93 EUR)

djelatnost: sve djelatnosti

energetski razred: G

rok zakupa: 10 godina

Ponuditelji:

1. MA-NI INSART d.o.o., Pregrada (Grad Pregrada), Cigrovec 17

ponuđeni iznos mjesečne zakupnine: 4.294,67 HRK (570,00 EUR)

- ponuda je kompletna i valjana, te je bila odabrana kao najpovoljnija
- ponuditelj se očitovao da odustaje od dostavljene ponude
- ponuditelj gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine

2. MALENINI PROJEKT d.o.o., Zaprešić (Grad Zaprešić), Ulica Mihovila Krušlina 24

ponuđeni iznos mjesečne zakupnine: 3.205,03 HRK (425,38 EUR)

- ponuda je kompletna i valjana, te je bila odabrana kao najpovoljnija (nakon što je odustao ponuditelj MA-NI INSART d.o.o.)
- ponuditelj se očitovao da odustaje od dostavljene ponude
- ponuditelj gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine



- 3. TOBA INŽENJERING d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Frana Folnegovića 10**
ponuđeni iznos mjesečne zakupnine: 2.310,00 HRK (306,59 EUR)
- ponuda je kompletna i valjana
 - ponuda nije prihvaćena od strane Uprave HŽI, te ponuditelju neće biti ponuđeno sklapanje ugovora o zakupu
 - ponuditelju će biti vraćena uplaćena jamčevina

Za nekretninu pod red. br. 19
Zagreb, Trnjanska 111

poslovni prostor, prizemlje, površine 35,96 m²

početni iznos mjesečne zakupnine: 1.083,83 HRK (143,84 EUR)

djelatnost: obavljanje tihe djelatnosti

energetski razred: F

rok zakupa: 20 godina (naplata zakupnine počinje 3 mjeseca od dana sklapanja ugovora o zakupu)

Ponuditelji:

- 1. PERAN-GRAD d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), V. Proveni put 7**
ponuđeni iznos mjesečne zakupnine: 1.506,90 HRK (200,00 EUR)
 - ponuda nije valjana
 - ponuditelj ima pravo na povrat uplaćene jamčevine
- 2. MALENINI PROJEKT d.o.o., Zaprešić (Grad Zaprešić), Ulica Mihovila Krušlina 24**
ponuđeni iznos mjesečne zakupnine: 1.380,02 HRK (183,16 EUR)
 - ponuda je kompletna i valjana, te je odabrana kao najpovoljnija
 - ponuditelj se očitovao da odustaje od dostavljene ponude
 - ponuditelj gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine
- 3. TOBA INŽENJERING d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Frana Folnegovića 10**
ponuđeni iznos mjesečne zakupnine: 1.100,00 HRK (146,00 EUR)
 - ponuda je kompletna i valjana
 - ponuda ponuditelja nije prihvaćena od strane Uprave HŽI, te ponuditelju neće biti ponuđeno sklapanje ugovora o zakupu
 - ponuditelju će biti vraćena uplaćena jamčevina

ZAKLJUČAK:

Odlukom Uprave HŽ Infrastrukture d.o.o., za nekretnine pod red. br. 16 i 19 nije odabran najpovoljniji ponuditelj.

Prigovor odnosno žalba na odluku o prihvaćanju ponude za zakup izjavljuje se u pisanom obliku, isključivo putem elektroničke pošte na E-adresu: nekretnine@hzinfra.hr i to najkasnije **u roku od 3 (tri) radna dana od dana objave odluke o prihvaćanju ponude na internetskoj stranici Društva.**

U Zagrebu, 10. svibnja 2023. godine

