

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o.
Uprava

Temeljem članka 11. Izjave o osnivanju društva HŽ Infrastruktura d.o.o., Uprava Društva na 158. sjednici održanoj dana 10. prosinca 2020. godine donosi sljedeću

O D L U K U

I.

Prijedlog Sektora nekretnina broj 2554/20/2.4.2./I.M. od 04.12.2020. godine, o oslobađanju obveze plaćanja zakupnine i naknade za korištenje poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske kojima upravlja HŽ Infrastruktura d.o.o. ili poslovnih prostora u vlasništvu društva HŽ Infrastruktura d.o.o. za zakupnike i korisnike kojima je obustavljen rad temeljem odluka Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske, prima se na znanje.

II.

Ovlašćuje se Sektor nekretnina da zakupnike i korisnike poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske kojima upravlja društvo HŽ Infrastruktura d.o.o. ili su u vlasništvu društva (dalje u tekstu zakupnici) oslobodi obveze plaćanja zakupnine i naknade za korištenje poslovnih prostora u kojem je zakupnicima bio obustavljen rad i obavljanje djelatnosti temeljem Odluka Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske donesenih nakon 1. studenog 2020. godine, počevši od 1. prosinca 2020. godine pa sve dok su na snazi Odluke Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske o obustavi rada i djelatnosti.

Zakupnici će postojanje okolnosti iz stavka 1. ove točke dokazati dostavom odgovarajućih isprava i predajom Izjave o točnosti i istinitosti podataka u kojoj će pod kaznenom i materijalnom odgovornosti zakupnici jamčiti postojanje okolnosti iz stavka 1. ove točke, a na kojoj će potpis osobe ovlaštene na zastupanje zastupnika biti ovjeren kod javnog bilježnika. Zakupnici će istovremeno s predajom isprava i Izjave o točnosti i istinitosti podataka kao sredstvo osiguranja eventualnog potraživanja društva HŽ Infrastruktura d.o.o. predati 1 (jednu) bjanko zadužnicu koju će o svom trošku solemnizirati (potvrditi) kod javnog bilježnika.

III.

Ovlašćuje se Sektor nekretnina, da zakupnike koji nisu obuhvaćeni točkom II. ove Odluke, a koji su imali pad prihoda od 60% i veći u razdoblju od 1. prosinca 2020. godine pa sve dok su na snazi Odluke Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske o obustavi rada i djelatnosti za zakupnike iz točke II. ove Odluke, oslobodi obveze plaćanja zakupnine razmjerno padu prihoda ostvarenog u istom mjesecu prethodne godine.

Oslobodjenje iz stavka 1. ove točke primjenjivat će se samo na one zakupnike koji su zadržali sve radnike koji su kod njega bili u radnom odnosu posljednjeg dana mjeseca koji prethodi mjesecu za koji poslodavac traži oslobodjenje, osim onih kojima ugovor o radu prestaje po nekom od navedenih načina: istek ugovora o radu na određeno vrijeme, otkaz ugovora o radu koji je skrivio radnik svojim ponašanjem, osobno uvjetovani otkaz ugovora o radu, izvanredni otkaz ugovora o radu, otkaz ugovora o radu koji radnik daje poslodavcu, odlazak radnika u mirovinu.

Zakupnici će postojanje okolnosti iz stavka 1. i 2. ove točke dokazati dostavom odgovarajućih isprava i predajom Izjave o točnosti i istinitosti podataka u kojoj će pod kaznenom i materijalnom odgovornošću zakupnici jamčiti postojanje okolnosti iz stavka 1. i 2. ove točke, a na kojoj će potpis osobe ovlaštene na zastupanje zastupnika biti ovjeren kod javnog bilježnika. Zakupnici će istovremeno s predajom isprava i Izjave o točnosti i istinitosti podataka kao sredstvo osiguranja eventualnog potraživanja društva HŽ Infrastruktura d.o.o. predati 1 (jednu) bjanko zadužnicu koju će o svom trošku solemnizirati (potvrditi) kod javnog bilježnika.

IV.

Oslobođenje od obveze plaćanja zakupnine i naknade za korištenje poslovnih prostora iz točke II. i III. ove Odluke odnosi se na zakupnike koji sa društvom HŽ Infrastruktura d.o.o., imaju zaključen ugovor o zakupu, sporazum o obročnoj otplati, odnosno korisnike kojima se izdaju računi na ime naknade za korištenje nekretnina navedenih u točkama II. i III. ove Odluke.

V.

Ova Odluka Uprave biti će objavljena na Internetkim stranicama društva HŽ Infrastruktura d.o.o.

VI.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Sektor Nekretnina i Sektor financija, računovodstva i kontrolinga.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj: UI-158-3-5/20

Zagreb, 10. prosinca 2020.

Predsjednik Uprave
Ivan Kršić, diplomir. građ.



Dostaviti:

- Odjel tajništva Uprave - izvornik
- Sektor nekretnina - izvornik
- Sektor financija, računovodstva i kontrolinga - izvornik