



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Ispostava Dugo Selo



Dugo Selo, Josipa Zorića 1
KLASA: UP/I- 350-05/12-01/20
URBROJ: 238/1-18-03/1-12-34
Dugo Selo, 29.10.2012.

Republika Hrvatska, Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Dugo Selo, temeljem čl. 105. stavka 1. podstavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) rješavajući po zahtjevu investitora «HŽ INFRASTRUKTURA» d.o.o. Mihanovićeve 12, Zagreb zastupan po «ŽPD» d.d. Trg kralja Tomislava 11/II, Zagreb za izdavanje lokacijske dozvole, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

za zahvat u prostoru: parcelacija i građenje nadvožnjaka i spojne ceste 1 i 2 na budućoj dvokolosječnoj pruzi M201 Dugo Selo-Botovo-Koprivnica-Dugo Selo, dionica Dugo Selo-Križevci i križanja s županijskom cestom (Ž 3034 i L 31113) na kč.br. 13, 1152, 1153, 1173, 128, 130, 132, 134, 11/1, 11/3, 7, 32, 50, 1137, 1155, 10, 1156, 674, 1136, 1157, 675 i 1151 sve k.o. Andrilovac.

I. 1. Obuhvat zahtjeva: Položaj predmetnog zahvata vidljiv je na situaciji prikazanoj na digitalnom ortofotoplanu u mjerilu 1:5000, a obuhvat na situaciji prikazanoj na digitalnom ortofotoplanu u mjerilu 1:1000 koji čine sastavni dio Mape 01 oznake broj: TD 4186; Zajednička oznaka projekta 4 KR-M201-IdP što ga je izradio «Željezničko projektno društvo» d.d. Trg kralja Tomislava 11/II, Zagreb po ovlaštenom projektantu Milka Horvat dig. broj ovlaštenja G 1023. Sukladno članku 106. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) navedeni Idejni projekti koji se sastoji od tri mape u cijelosti čini sastavni dio ove lokacijske dozvole.

3. Namjena građevina: nadvožnjak buduće dvokolosječne pruge M201 Dugo Selo-Botovo-Koprivnica-Dugo Selo, dionica Dugo Selo-Križevci u km 4+050 i spojne ceste 1 i 2.

4. Oblik i veličina građevne čestice: Građevinska čestica sastoji se od dijelova 13, 1152, 1153, 1173, 128, 130, 132, 134, 11/1, 11/3, 7, 32, 50, 1137, 1155, 10, 1156, 674, 1136, 1157, 675 i 1151 sve k.o. Andrilovac i mijenja svoj oblik sukladno Idejnom projektu broj: TD 4186; Zajednička oznaka projekta 4 KR-M201-IdP što ga je izradio «Željezničko projektno društvo» d.d. Trg kralja Tomislava 11/II, Zagreb po ovlaštenom projektantu Milka Horvat dig. broj ovlaštenja G 1023.

Građevinskom česticom prometnice i nadvožnjaka moraju biti obuhvaćeni svi dijelovi ceste (trup ceste, cestovni građevinski objekti, uređaji, čvorišta, prolazi, sva prelaganja i zaštita postojećih instalacija, objekti za odvodnju i ostale površine uz kolnik i sl. te zemljišni pojas s obje strane ceste). Građevinska čestica mora biti u cijelosti smještena unutar označene granice zahvata odnosno koridora prikazanog na grafičkim priložima Idejnog projekta, a koji je sastavni dio ove Lokacijske dozvole.

5. Smještaj građevine na građevnoj čestici: određuje se prema Idejnom projektu iz priloga.

6. Način sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš: u vodotoke se ne smiju ispuštati štetne tvari.

7. Podaci važni za izgradnju na čestici: Zemljište se nalazi u području seizmičkog intenziteta 8° prema MCS na semiglejnem, epiglejnem i pseudoglejnom tlu.

8. Idejni projekt namjeravana zahvata u prostoru broj: TD 4186; Zajednička oznaka projekta 4 KR-M201-IdP koji se sastoji od tri knjige što ga je izradio «Željezničko projektno društvo» d.d. Trg kralja Tomislava 11/II, Zagreb po ovlaštenom projektantu Milka Horvat dig. broj ovlaštenja G 1023 sastavni je dio ove dozvole, kao i izvod iz grafičkog dijela prostornog plana.

II. Suglasnosti, uvjeti, potvrde i mišljenja nadležnih tijela Državne uprave, odnosno pravnih osoba

1. Mišljenje broj: 1.3.-1383-2/12 T.H. od 29.03.2012. izdano od «HŽ-INFRASTRUKTURA» d.o.o. RAZVOJ I GRAĐENJE, Mihanovićeve 12, Zagreb

2. Vodopravni uvjeti Klasa: UP/I-325-01/12-07/0002418, Urbroj: 374-3108-01-12-2 od 05.04.2012. izdani od «HRVATSKE VODE» Vodnogospodarska ispostava za mali sliv «Zelina-Lonja» Zagrebačka 35/1, Dugo Selo.

3. Suglasnost bez posebnih uvjeta broj: 50000221-2515/12-193/AK od 24.05.2012. izdana od «INA Industrija nafte» d.d. SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, avenija V. Holjevca 10, Zagreb

4. Uvjeti građenja Klasa: 361-03/12-01/2269; Urbroj: 376-10/KT-12-2 (JŠ) od 16.05.2012. koje je izdao Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb

5. Sanitarno-tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke Klasa: 540-02/12-03/2863; Urbroj: 534-08-3-1-1-5/1-12-2 od 21.05.2012. izdani od Ministarstva zdravlja, Uprava za sanitarnu inspekciju, Ispostava Dugo Selo.

6. Posebni uvjeti građenja broj: 41/12 od 22.05.2012. izdana od «DUKOM-PLIN» d.o.o. J. Zorića 106, Dugo Selo

7. Suglasnost bez posebnih uvjeta građenja Klasa: PL-12/2348/12/DT; Urbroj: N/IK1-12-2 od 17.05.2012. izdana od «PLINACRO» d.o.o. Savska cesta 88-a, Zagreb.

8. Mišljenje broj: 511-19-06-18/121-2/12 od 22.05.2012. koje je izdao MUP, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor policije, Odjel za sigurnost cestovnog prometa.

9. Mišljenje-uvjeti broj: 3004-724/12 EČ od 23.05.2012. izdani od «HEP Operator prijenosnog sustava» d.o.o. Prijenosno područje Zagreb, Kupska 4, Zagreb.

10. Posebni uvjeti građenja Klasa: 350-05/12-01/37; Urbroj: 238/07-06/01-07-12-2 od 25.05.2012. izdani od Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo Grada Dugog Sela, J. Zorića 1, Dugo Selo.

11. Posebni uvjeti gradnje Urbroj: 854-AS/2012 od 17.09.2012. izdani od «Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije» d.o.o. Ulica grada Vukovara 72/V, Zagreb

12. Uvjeti zaštite broj: T 4.5-56296/12 od 25.05.2012. izdani od «Hrvatski Telekom» d.d. Savska cesta 32, Zagreb.

13. Posebni uvjeti gradnje broj: 400103001/14498/12IM-33526 od 01.06.2012. izdani od «HEP Operator distribucijskog sustava» d.o.o. Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Domobranska 14-a, Dugo Selo.

14. Mišljenje-uvjeti broj: 32-1837/2012 Lj.T. od 28.05.2012. izdani od «HEP Operator prijenosnog sustava» d.o.o. Sektor za izgradnju i investicije, Kupska 4, Zagreb.

15. Posebni uvjeti građenja broj: 511-19-25/1-6730/1-2012 od 19.06.2012. koje je izdao MUP, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Zagreb, Petrinjska 30.

16. Posebni uvjeti Klasa: 350-05/12-01/107; Urbroj: 238/04-12-2 od 21.05.2012. izdani od Upravnog odjela Općine Brckovljani, J. Zorića 1, Dugo Selo.

17. Uvjeti građenja Klasa: 361-03/12-01/2891; Urbroj: 376-10/ML-12-2 (JŠ) od 20.06.2012. koje je izdao Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb

18. Izjava od 21.05.2012. izdana od «B.net» d.o.o. Avenija Dubrovnik 16, Zagreb

19. Obavijest od 25.05.2012. izdana od «Optimatelekom» d.d. Bani 75-a, Zagreb

20. Obavijest od 15.06.2012. izdana od «Metronet telekomunikacije» d.d. Ulica grada Vukovara 269-d, Zagreb.

21. Posebni uvjeti Klasa: 350-05/12-01/254, Urbroj: 238/1-15-12-2 od 04.07.2012. izdani od Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka cesta 3, Zagreb

22. Posebni uvjeti građenja broj: 117/2012 od 10.09.2012. izdana od «DUKOM» d.o.o. J. Zorića 70, Dugo Selo

23. Posebni uvjeti broj: 5130-dig.DR-br.2349/12 od 26.09.2012. izdani od «ZAGREBAČKI HOLDING» Podružnica vodoopskrba i odvodnja, Tehnički sektor, Služba razvoja, Odjel suglasnosti-vodoopskrba.

III. Izvod iz dokumenta prostornog uređenja:

1. Prema Odluci o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela («Službeni glasnik Grada Dugog Sela» br. 6/04, 10/04, 13/06, 14/06, 08/10) zemljište se nalazi u području namijenjenom predmetnom zahvatu u prostoru.

2. Prema Odluci o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani («Službeni glasnik općine Brckovljani» br. 12/06 i 02/09) zemljište se nalazi u području namijenjenom predmetnom zahvatu u prostoru.

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti s građenjem, već je potrebno nakon parcelacije i rješavanja imovinsko-pravnih odnosa ishoditi Potvrdu glavnog projekta u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11).

V. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. Važenje lokacijske dozvole može se produljiti za još dvije godine ako se nisu promijenili dokumenti prostornog uređenja.

O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj zahtjeva «HŽ INFRASTRUKTURA» d.o.o. Mihanovićeva 12, Zagreb zastupan po «ŽPD» d.d. Trg kralja Tomislava 11/II, Zagreb podnio je dana 11.05.2012. zahtjev za izdavanje Lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: parcelacija i građenje nadvožnjaka i spojne ceste 1 i 2 na budućoj dvokolosječnoj pruzi M201 Dugo Selo-Botovo-Koprivnica-Dugo Selo, dionica Dugo Selo-Križevci i križanja s županijskom cestom (Ž 3034 i L 31113) na kč.br. 13, 1152, 1153, 1173, 128, 130, 132, 134, 11/1, 11/3, 7, 32, 50, 1137, 1155, 10, 1156, 674, 1136, 1157, 675 i 1151 sve k.o. Andrilovec.

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Preslik katastarskog plana izdat od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zagreb, Ispostava Dugo Selo
2. Opis i idejni projekt namjeravana zahvata u prostoru, koji čini sastavni dio ove dozvole izrađenom od «ŽPD» d.d. Trg kralja Tomislava 11/II, Zagreb po ovlaštenom projektantu Milka Horvat dig. broj ovlaštenja G 1023

U provedenom postupku utvrđeno je:

1. da se zemljište nalazi unutar obuhvata dokumenta prostornog uređenja navedenih u točki III izreke ove Lokacijske dozvole
2. da je zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole podnijela stranka čiji pravni interes dokazuje:
 - Izvadak iz zemljišne knjige Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda Sesvete.
 - Punomoć o zastupanju broj: UI-20-15/09 od 02.12.2009.

U provedenom postupku ova Služba je pribavila suglasnosti, uvjete i potvrde nadležnih tijela državne uprave, odnosno pravnih osoba iz toč. II. izreke ove dozvole.

Neposredni susjedi pozvani su pozivom Klasa: UP/I-350-05/12-01/20; Urbroj: 238/1-18-03/1-12-12 od 28.05.2012. objavljenim u sredstvima javnog priopćavanja da dana 11.06.2012. izvrše uvid u Idejni projekt za ishodaenje Lokacijske dozvole radi izjašnjenja.

Pozvani susjedi nisu se odazvali pozivu u ostavljenom im roku, te se smatra da su suglasni s predmetnim zahvatom u prostoru, na što su u pozivu bili i upozoreni.

Slijedom ovako provedenog postupka i utvrđenja da je podnositelj zahtjeva dostavio sve isprave odnosno dokumentaciju određenu odredbom čl. 107. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, da je građevna čestica uređena u smislu čl. 125. st. 2. čl. 126. st. 1. istoga Zakona, da je Idejni projekt izrađen u skladu s Prostornim planom u obuhvatu kojega se predviđa predmetna gradnja, posebnim propisima odnosno posebnim uvjetima određenim na temelju tih propis, da je do građevne čestice osiguran pristup s prometne površine valjalo je zahtjevu udovoljiti i donijeti odluku kao u izreci ove Lokacijske dozvole.

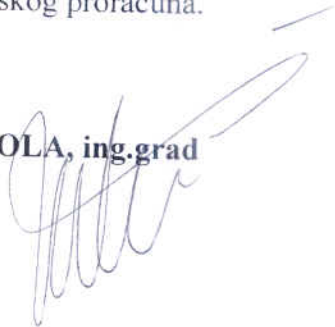
Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove Lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu, zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u roku 15 dana od dana njezina primitka. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovoj Službi, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik uz pristojbu prema Tbr. 3. Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine» br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05 i 153/05) u iznosu od 50,00 kn.

Upravna pristojba na ovo rješenje prema Tbr. 62. toč.3. podtoč.2. Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine» br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05 i 153/05) u iznosu od 820,00 kn propisano je naplaćena u korist županijskog proračuna.

Izradio:

MARIJAN ŠOLA, ing.grad



Zamjenik predstojnice:

DRAGO ŠTOPIĆ ing.



DOSTAVITI:

1. «HŽ INFRASTRUKTURA» d.o.o. Mihanovićeveva 12, Zagreb
2. «ŽPD» d.d. Trg kralja Tomislava 11/II, Zagreb
3. Oglasna ploča, ovdje
4. Dokumentacija prostora, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

Na znanje:

1. GRAD DUGO SELO, J. Zorića 1, Dugo Selo
2. OPĆINA BRCKOVLJANI, J. Zorića 1, Dugo Selo