

## ZAKUP CRPNIH POSTROJENJA ZA NAMIRIVANJE VUČNIH ŽELJEZNIČKIH VOZILA GORIVOM

### PITANJA / ODGOVORI:

- U Natječaju je navedena obveza opskrbom Eurodizel gorivom željezničkih prijevoznika koji obavljaju željeznički prijevoz na željezničkoj infrastrukturi kao i za potrebe upravitelja infrastrukture. Molimo pojašnjenje što se točno misli pod pojmom "opskrba"? Nadalje, je li zakupoprimac infrastrukture isključivo operater skladišta ili može biti operater skladišta i prodavatelj? Je li zakupoprimac infrastrukture dužan uz naknadu skladištiti robu i drugih prodavatelja te tko u tom slučaju određuje naknadu: skladištar/prodavatelj ili HAKOM?

U smislu Zakona o željeznici (donesenog na temelju Direktive EK 34/2012) postrojenja za opskrbu gorivom spadaju u uslužne objekte u kojima se pruža usluga opskrbe gorivom, što je jedna od željezničkih usluga.

Zakupoprimac postaje upravitelj uslužnog objekta s obavezom davanja usluge opskrbe gorivom. Nije dužan skladištiti robu drugih prodavatelja. Način određivanja visine naknade uneseno je u tekst ugovora, članak 6.

- Molimo pojašnjenje jesu li trenutni željeznički prijevoznici koji koriste predmetna crpna postrojenja obveznici Zakona o javnoj nabavi za nabavu Eurodizel goriva, odnosno što se događa nakon uzimanja u zakup crpnih postrojenja, hoće li oni morati i dalje putem postupka javne nabave nabavljati gorivo i koje su tada obaveze zakupoprimca? Mora li on dozvoliti pristup crpnim postrojenjima ukoliko bude odabran drugi ponuditelj (različit od onoga koji je uzeo u zakup crpna postrojenja)? Također, raspoložete li potvrdom Ureda za javnu nabavu u kojoj se navodi da će HŽ Putnički prijevoz i HŽ Cargo moći provoditi nabavu goriva direktno (izravnom pogodbom) od zakupnika crpnih postrojenja, kao jedinim mogućim dobavljačem. Ukoliko niste, koje je vaše viđenje ovog pitanja?

Upravitelj uslužnog objekta daje uslugu korisnicima (prijevoznicima, eventualno i upravitelju infrastrukture). Prijevoznik može tu uslugu koristiti ili ne koristiti, ali ne može odabrati drugog dobavljača.

- U odnosu na okvirne količine goriva iz tabele u Natječaju, možete li nam dati informaciju odnose li se predmetne količine samo na Vaše potrebe (HŽ Putnički prijevoz, HŽ Cargo) ili su u potrošnju uključeni i eventualni drugi kupci. Ako da, u kojem omjeru?

Uključene su samo količine koje koriste HŽ Putnički prijevoz i HŽ Cargo. Količine drugih prijevoznika su bitno manje, za sada gotovo zanemarive u odnosu na dva najveća prijevoznika.

- Je li moguće da se tijekom važenja Ugovora o zakupu pojavi novi opskrbljivač Eurodizel gorivom u infrastrukturnom pojasu na nekoj drugoj (novoj) lokaciji u odnosu na navedene lokacije iz Natječaja ili se predmetnim Natječajem garantira Najmoprimcu ekskluzivno pravo opskrbe gorivom prijevoznika koji prometuju željezničkom infrastrukturu u Republici Hrvatskoj?

Uneseno u tekst ugovora, članak 6.

- Podrazumijeva li predloženi model opskrbe Eurodizel gorivom slobodno formiranje cijena na pojedinoj lokaciji (crpnom postrojenju)?

Uneseno u tekst ugovora, članak 6. Visina naknade bi mogla biti različita na pojedinim lokacijama, na temelju različitog troška koji ima upravitelj uslužnog objekta.

- Možete li nam dostaviti plan elektrifikacije za ugovorni period ili barem za što dulji period, kao i procjenu utjecaja navedenog na buduću potrošnju EUDG? Podrazumijeva li elektrifikacija pojedine lokacije stavljanje izvan funkcije crpno postrojenje na navedenoj lokaciji ?

HŽI ima usvojen plan investicija 2018-2022 kojim je predviđena elektrifikacija pruga Zaprešić-Zabok i Vinkovci-Vukovar. Istim je predviđena i izrada idejnih rješenja i studijske dokumentacije modernizacije i razvoja željezničke dionice Ličke pruge, pruga M604 Oštarije – Knin – Split i M606 Knin – Zadar, M607 Perković – Šibenik, te Projekt povezivanja željeznicom unutar funkcionalne regije Središnje Hrvatske (Čakovec-Varaždin-Lepoglava-Zabok-Zagreb).

Elektrifikacija pojedine lokacije ne znači nužno stavljanje van funkcije pojedino crpno postrojenje već eventualnu prilagodbu novonastalim uvjetima prvenstveno iz razloga sigurnosti.

- Obzirom da su navedena crpna postrojenja u funkciji, ima li budući zakupoprimac kakvih obaveza u odnosu na radnike HŽ Infrastrukture koji trenutno rade na tim crpnim postrojenjima?

Na postrojenjima ne rade radnici HŽ Infrastrukture. Zakupoprimac nema nikakvih obaveza prema radnicima koji sada tamo rade.

- Obzirom da INA ima važeće ugovore sa Putničkim prijevozom i HŽ Cargom, na koji način će se realizirati predmetni Ugovori ukoliko novi zakupoprimac, za vrijeme važenja navedenih ugovora, preuzme crpna postrojenja te krene sa rekonstrukcijom istih?

Ako novi zakupoprimac ne bude INA, ugovori koje INA ima s prijevoznicima neće se moći realizirati.

- Hoće li u poslovnom odnosu HŽ Infrastruktura biti fleksibilna vezano uz rokove u odnosu na ishođenje svih uvjeta i dozvola od strane nadležnih tijela obzirom da je izdavanje dozvola i rokovi u kojima se izdaju izvan kontrole zakupoprimca?

Kod ishođenja lokacijskih i građevinskih dozvola smo uvijek fleksibilni jer bez obzira na zakonske rokove građevinske dozvole se čekaju mjesecima. Iz rokova predviđenih natječajnom dokumentacijom isključuje se rok ishođenja lokacijske i/ili građevinske dozvole, ukoliko je iste potrebno ishoditi.

- Možemo li dobiti informaciju o mogućem iznosu investicije neophodne za uređenje crpnih postrojenja?

Investicija je uvjetovana procjenom potencijalnog zakupnika prema projekciji poslovnog plana za pojedinu lokaciju.

- Jesu li Nekretnine koje su predmet Ugovora o zakupu u vlasništvu zakupodavca te ima li tereta na njima?

Crpna postrojenja, sukladno Zakonu o željeznici predstavljaju željezničku infrastrukturu-javno dobro u općoj uporabi i samim time vlasništvo su Republike Hrvatske koje je dano na upravljanje HŽ Infrastrukturi d.o.o. U većini slučajeva za crpna postrojenja nije formirana građevna čestica nego su ona sastavni dio velikih pružnih čestica. Za katastarske čestice na kojima nije upisano vlasništvo Republike Hrvatske kao javno dobro u općoj uporabi na upravljanju HŽ Infrastrukturi d.o.o. pokrenut je postupak upisa navedenog.

Nadalje, kako se radi o velikim katastarskim česticama, postoji mogućnost da su neke opterećene stvarnim služnostima za potrebe raznih vodova.

- Postoji li potreba prijave koncentracije u konkretnom slučaju pred Agencijom za zaštitu tržišnog natjecanja?

Prema našim saznanjima odnosno tekstu Zakona o željeznici, ne.

- Jesu li crpna postrojenja u krugu kolodvora i može li se k njima normalno pristupiti sa ceste, bez ulaska u krug?

Postrojenja se nalaze na području nekog kolodvora, van područja kolosijeka kojima prometuju vlakovi. U načelu je moguć pristup sa javne cestovne infrastrukture, cestama koje nisu otvorene za javni promet, ili tzv. protupožarnim putovima .

- Mogu li se na istim lokacijama točiti i ostala osobna i transportna vozila koja nisu od HŽ-a?

U načelu ne. Ne bi se smjelo dozvoliti da ostala cestovna vozila voze kroz željezničko područje, s obzirom da pristup do samog postrojenja, kao što je ranije rečeno, nije sa javne cestovne mreže. Ako se do postrojenja može doći direktno sa javne cestovne mreže, ne vidimo zapreku.

- Očekuje li najmodavac određeno tehničko rješenje ili to prepušta najmoprimcu?

To je prepušteno najmoprimcu.

- Koji su kapaciteti spremnika po lokacijama?

Tablica spremnika crpnih postrojenja po lokacijama

| R.B. | LOKACIJA / KOLODVOR | SPREMNIK (kom.) | SPREMNIK (m <sup>3</sup> ) | UKUPNO (m <sup>3</sup> ) |
|------|---------------------|-----------------|----------------------------|--------------------------|
|------|---------------------|-----------------|----------------------------|--------------------------|

|     |           |  |                            |      |
|-----|-----------|--|----------------------------|------|
| 1.  | KNIN      | 1 kom. nadzemni ležeći spremnik  | 50                         | 50   |
| 2.  | OGULIN    | 4 kom. Podzemni ležeći smješteni u betonske bazene s kontrolnim hodnikom   | 24                         | 96   |
| 3.  | OSIJEK    | 6 kom. Podzemni ležeći spremnici izolirani i smješteni u betonskoj tankvani s mogućnošću prilaza u podzemno skladište  | 50                         | 300  |
| 4.  | PULA      | 1 kom. podzemni poluukopani ležeći dvo-plašni spremnik, smješteni u betonski bazan s dva revizionna šahta s priključkom i posudom za kontrolu propuštanja  | 50                         | 50   |
| 5.  | PLOČE     | 1 kom. Ležeći spremnik izolirani i smješteni u neukopane betonske tankvane sve zajedno zasuto slojem zemlje s zajedničkim revizionim šahtovima na vrhu   | 50                         | 50   |
| 6.  | RIJEKA    | 2 kom. podzemni ležeći spremnik kapaciteta izolirani i smješteni u betonskoj tankvani s mogućnošću prilaza iz kontrolnog hodnika i vanjskim revizionim šahtovima   | 1x35 + 1x30                | 65   |
| 7.  | VARAŽDIN  | Podzemni ležeći spremnici smješteni u betonske bazene s mogućnošću prilaza u kontrolnom hodniku 6 kom  | 1 x 20<br>1 x 19<br>4 x 18 | 111  |
| 8.  | VINKOVCI  | 2 kom. podzemni ležeći spremnik smješteni u betonske tankvane s mogućnošću prilaza u kontrolnom hodniku<br>2 kom. podzemni ležeći spremnik smješteni u betonske tankvane s mogućnošću prilaza u kontrolnom hodniku | 2x64 + 2x37                | 202  |
| 9.  | ZAGREB GK | 9 kom. podzemni spremnici kapaciteta   | 50                         | 450  |
| 10. | ZAGREB RK | 3 kom. nadzemni stojeći čelični spremnik s instalacijama gromobrana i uzemljenja   | 500                        | 1500 |
| 11. | BJELOVAR  | Podzemni čelični spremnici kapaciteta 2x15 m <sup>3</sup> smještenih u betonski bazen pokriven betonskom pločom s mogućnošću prilaza kroz šaht u kontrolni hodnik  | 1x14<br>1x13               | 27   |

|     |             |  |       |     |
|-----|-------------|--|-------|-----|
| 12. | KARLOVAC    | Podzemni ležeći spremnik kapaciteta 30 m <sup>3</sup> izolirani i smješteni u betonskoj tankvani s mogućnošću prilaza u kontrolnom hodniku   | 2x30  | 60  |
| 13. | KOPRIVNICA  | Podzemni ležeći spremnik kapaciteta 50 m <sup>3</sup> u betonskoj tankvani s kontrolnim i revizionim šahtovima   | 2x50  | 100 |
| 14. | NOVA KAPELA | Nadzemni ležeći spremnik kapaciteta 15 m <sup>3</sup> u betonskoj tankvani ispod nadstrešnice<br>Nadzemni ležeći spremnik kapaciteta 16 m <sup>3</sup> u betonskoj tankvani ispod nadstrešnice | 15+16 | 31  |
| 15. | SPLIT-SOLIN | Podzemni ležeći spremnik kapaciteta 50 m <sup>3</sup> smješten u betonskoj tankvani s kontrolnim i revizionim šahtovima  | 2x50  | 100 |
| 16. | ŠIBENIK     | Podzemni ležeći spremnik kapaciteta 30 m <sup>3</sup> izolirani i smješteni u betonskoj tankvani s mogućnošću prilaza u kontrolnom hodniku i vanjskim revizionim šahtovima                     | 2x30  | 60  |

- Je li za funkcioniranje željezničkog prometa potrebno svih 16 lokacija?

Nije neophodno potrebno, ali bi se gašenjem nekog od postrojenja povećavali troškovi prijevoznicima, s obzirom da bi na namirenje svoja vučna sredstva morali slati na udaljenije postrojenje. Pri tome bi moglo doći i do situacije da bi prijevoznik morao otkazati vlakove (prvenstveno putničke) radi gubitka vremena za namirenje. Takvu situaciju ne bismo smjeli dozvoliti.

- Iz natječajne dokumentacije vidljivo je da je ukupna mjesečna potrošnja goriva po svim postrojenjima 1.642.000 litara te da HŽ Infrastruktura d.o.o. ne garantira potrošnju goriva po svakom pojedinom postrojenju kako je to specificirano natječajnom dokumentacijom. Mišljenja smo da bi ukupna količina goriva po svim postrojenjima trebala biti garantirana uz određenu toleranciju (uobičajena tolerancija je +/- 10%), dok je raspodjela potrošnje po pojedinim postrojenjima manje bitna i nije ju potrebno garantirati, ukoliko je to nepredvidivo za Naručitelja.

HŽ Infrastruktura ne može garantirati kolika će biti potrošnja prijevoznika. Vjerojatno će ostati na istoj razini, s eventualno laganim smanjenjem u slučajevima kad prijevoznici nabave nova vučna sredstva, koja vjerojatno troše manje goriva. S druge strane, u navedene količine nisu uračunate količine koje troše novi prijevoznici (osim HŽ Putničkog prijevoza i HŽ Carga). Mada su to, za sada, male količine, očekuje se povećanje.

- Budući da su crpna postrojenja koja su predmet zakupa sada u funkciji i opskrbljuje ih trenutni dobavljač, postoji li obveza odabranog ponuditelja preuzeti zatečene naftne derivate na svakom od crpnih postrojenja i po kojim cijenama? Pretpostavljamo da je trenutni vlasnik usklađenih naftnih derivata na crpnim postrojenjima tvrtka HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o.

Ne. Osim toga, vlasnik goriva u crpnim postrojenjima nije HŽ Infrastruktura nego HŽ PP i HŽ Cargo.

- Svaki od ponuditelja će na osnovi procijenjene visine ulaganja u svako pojedino crpno postrojenje i očekivanog vremena povrata investicije definirati visinu zakupnine koju će ponuditi. Sukladno natječajnoj dokumentaciji, odabrani ponuditelj dužan je u roku od šest mjeseci pripremiti projektnu dokumentaciju uređenja crpnih postrojenja i zatražiti suglasnost od HŽ Infrastruktura d.o.o. U slučaju da se HŽ Infrastruktura d.o.o. ne usuglasi s dostavljenom projektnom dokumentacijom i prisili odabranog ponuditelja na veća ulaganja u crpna postrojenja od onih koje je on sam planirao, to može imati značajan utjecaj na ekonomsku isplativost čitavog projekta. Da li je moguća korekcija ponuđene zakupnine, ukoliko HŽ Infrastruktura d.o.o. ne prihvati ponuđenu projektnu dokumentaciju uređenja crpnih postrojenja i nametne dodatne neplanirane troškove odabranom ponuditelju?

Korekcija ponuđenog iznosa zakupnine na javnom natječaju nije moguća.

- Molimo dodatno pojašnjenje odredbe da je zakupnik dužan osigurati korištenje crpnih postrojenja na nediskriminirajući način prema svim željezničkim prijevoznicima. Budući da je formiranje cijena naftnih derivata na tržištu RH slobodno, a isto tako cjenovna politika prema svakom pojedinom kupcu ovisi o njegovoj potrošnji, vjerujemo da se primjena različitih prodajnih cijena različitim željezničkim prijevoznicima neće smatrati diskriminirajućim ponašanjem odabranoga ponuditelja.

Prema Zakonu o željeznici nije dozvoljeno visinu naknade vezati uz količinu potrošnje. Usluge se svim prijevoznicima moraju davati pod istim uvjetima, pa i po istoj cijeni.