



HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeve 12

Raspisuje

N A T J E Č A J N-47

za zakup crpnih postrojenja za namirivanje vučnih željezničkih vozila gorivom u kolodvorima Bjelovar, Koprivnica, Varaždin, Zagreb Glavni kolodvor, Nova Kapela, Osijek, Vinkovci, Zagreb Ranžirni kolodvor, Karlovac, Ogulin, Rijeka, Pula, Ploče, Knin, Split-Solin i Šibenik.

I. PREDMET NATJEČAJA

Predmet zakupa su crpna postrojenja zajedno s pripadajućom opremom, instalacijama i objektima, kako je dolje navedeno.

	LOKACIJA/KOLODVOR	OKVIRNA MJESEČNA POTROŠNJA U LITRAMA
1.	BJELOVAR	33.000
2.	KOPRIVNICA	33.000
3.	VARAŽDIN	283.000
4.	ZAGREB GK	117.000
5.	NOVA KAPELA	25.000
6.	OSIJEK	304.000
7.	VINKOVCI	63.000
8.	ZAGREB RK	83.000
9.	KARLOVAC	13.000
10.	OGULIN	435.000
11.	RIJEKA	49.000
12.	PULA	35.000
13.	PLOČE	8.000
14.	KNIN	27.000
15.	SPLIT-SOLIN	110.000
16.	ŠIBENIK	24.000
UKUPNO		1.642.000

Početna visina zakupnine za postrojenja iznosi 309.647,00 kuna mjesečno + PDV.

Gore navedene količine su okvirne količine. HŽ Infrastruktura d.o.o. ne garantira daljnju gore navedenu potrošnju goriva po pojedinom postrojenju.

II. OPĆI UVJETI NATJEČAJA

Zakupnik uzima u zakup svih 16 crpnih postrojenja sukladno navedenom u Predmetu zakupa.

Zakupnik preuzima crpna postrojenja u viđenom stanju.

Postrojenja za namirivanje vučnih željezničkih vozila gorivom daju se u zakup na određeno vrijeme od 20 godina uz obvezu opskrbe eurodizel gorivom željezničkih prijevoznika koji

obavljaju željeznički prijevoz na željezničkoj infrastrukturi kao i za potrebe upravitelja infrastrukture u obavljanju djelatnosti upravljanja željezničkom infrastrukturom.

Početak plaćanja zakupnine za crpna postrojenja regulirati će se ugovorom o zakupu. Naplata zakupnine kreće po primopredaji pojedinog postrojenja, a primopredaja će biti obavljena najkasnije 8 dana od ishođenja pozitivnog mišljenja Sektora razvoja HŽ Infrastrukture d.o.o. na dostavljenu dokumentaciju iz točke V. 1 ovog natječaja.

Uvid u postojeće stanje postrojenja, sadašnju opremu postrojenja kao i opise opreme postrojenja, objekata te geodetske podatke može se obaviti u Sektoru nekretnina HŽ Infrastrukture d.o.o. na adresi Mihanovićeve ulica 12, Zagreb. Isto tako, mogući je i obilazak postrojenja te uvid u stanje na samoj lokaciji (kontakt: Igor Špoljarić, tel. 099/634-9243).

Zakupnik je obavezan držati u funkciji sva crpna postrojenja tijekom cijelog određenog trajanja zakupa. Iznimno je moguće stavljanje van funkcije pojedinih crpnih postrojenja uz prethodnu obavezu suglasnost HŽ Infrastrukture d.o.o.

Mogući su radovi na pojedinim dionicama pruga te je moguće da će u periodu radova na određenoj lokaciji biti onemogućen rad crpnog postrojenja. U tom periodu biti će moguće postavljanje mobilnog crpnog postrojenja na najbližoj mogućoj lokaciji, a uz obveznu prethodnu suglasnost Sektora razvoja HŽ Infrastrukture d.o.o.

Kod većine postrojenja potrebna su određena ulaganja, radi tehničkog stanja i udovoljavanja važećim propisima. Troškovi uređenja crpnih postrojenja padaju na teret zakupnika te nije mogući prijeboj troškova uređenja sa zakupninom.

Od dana primopredaje zakupoprimac preuzima odgovornost za crpna postrojenja sukladno važećim zakonskim i tehničkim propisima kojima podliježu navedena crpna postrojenja tj. istakališta goriva tijekom cijelog perioda zakupa.

III. UVJETI NATJEČAJA

1. Referentni uvjeti

Natjecatelji mogu biti sve pravne osobe registrirane za promet i skladištenje nafte i naftnih derivata, što dokazuju izvatkom iz sudskog registra ne starijim od mjesec dana, odnosno drugog odgovarajućeg registra, a koji imaju dozvolu za obavljanje navedenih djelatnosti izdanu od nadležnog tijela kao i sve ostale potrebne propisane suglasnosti.

2. Jamčevina i osiguranje naplate

Natjecatelji su dužni uz ponudu na natječaj položiti jamčevinu u iznosu od 200.000,00 kuna (slovima: dvijestotisuća kuna), uplatom na IBAN račun HŽ Infrastruktura d.o.o.: HR76 2402 0061 5000 3091 0, kod Erste banke, poziv na broj 00 47, svrha „jamčevina za zakup crpnih postrojenja za namirivanje gorivom N-47“, primatelj HŽ Infrastruktura d.o.o., Zagreb, Mihanovićeve 12.

Natjecateljima koji nisu uspjeli u natječaju, po objavi rezultata natječaja jamčevina će biti vraćena isplatom na njihov račun.

Jamčevina uplaćena od natjecatelja čija je ponuda prihvaćena uračunat će se u zakupninu.

Ako izabrani natjecatelj odustane od ponude, gubi pravo na povrat jamčevine.

Ako izabrani natjecatelj ne sklopi ugovor o zakupu u roku 30 dana od dana kada mu je HŽ Infrastruktura d.o.o. (zakupodavac) dostavio ugovor na potpis smatra se da je odustao od zakupa i gubi pravo na povrat jamčevine.

Ugovorom o zakupu regulirat će se da je Zakupnik dužan u roku od 15 dana od potpisivanja Ugovora o zakupu predati:

1. Jamstvo osiguranja naplate zakupa u vidu bankarske garancije s rokom od godinu dana izdane na ukupni iznos godišnjeg zakupa utvrđenog Ugovorom o zakupu. Prije isteka roka zaprimljene bankarske garancije zakupnik je dužan predati novu bankarsku garanciju i tako za cijelo vrijeme trajanja Ugovora,
2. Jamstvo pravodobnog uređenja crpnih postrojenja u vidu bjanko zadužnice na iznos od 2.000.000,00 kn.
3. Jamstvo osiguranja plaćanja računa/preračuna režijskih troškova (struja, komunalna, vodna naknada i dr.) u vidu bjanko zadužnice na iznos od 40.000,00 kn.

Zakupnik se obvezuje predati nove instrumente osiguranja plaćanja (bankarsku garanciju, bjanko zadužnice) ukoliko HŽ Infrastruktura d.o.o. (zakupodavac) zaprimljene instrumente u cijelosti ili djelomično iskoristi za naplatu dospjelih neizmirenih potraživanja s osnova na koji su izdane.

IV. SADRŽAJ PONUDE

Sadržaj ponude:

1. Iznos ponuđene zakupnine
2. Broj računa u banci radi povrata jamčevine
3. Dokaz o uplati jamčevine
4. Važeća registracija pravne osobe
5. Izvornik ili ovjerena preslika BON-a 1 i BON-a 2, ne stariji od mjesec dana ili drugi dokument kojim se dokazuje bonitet ponuditelja
6. Potvrda Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu (ne starija od mjesec dana od objave natječaja)
7. Izjava ovjerena kod javnog bilježnika da će osigurati operativne zalihe naftnih derivata sukladno čl. 13, Zakona o tržištu nafte i naftnih derivata. U izjavi je potrebno navesti da će se osigurati operativne zalihe naftnih derivata na teritoriju Republike Hrvatske i to za period od 6 mjeseci sukladno procijenjenim količinama iz točke I. ovog natječaja.

V. OBVEZE PONUDITELJA

Dodatne obveze ponuditelja su slijedeće:

1. Ponuditelj je uz svoju ponudu dužan dostaviti izjavu da će u roku ne dužem od 6 mjeseci od dana potpisivanja ugovora o zakupu dostaviti projektnu dokumentaciju uređenja crpnih postrojenja za namirivanje gorivom s terminskim planom uređenja.
2. Potrebno je ishoditi suglasnost HŽ Infrastrukture d.o.o. na dostavljenu projektnu dokumentaciju prije početka radova, u roku ne dužem od 2 mjeseca od dostave dokumentacije u HŽ Infrastrukturu d.o.o.
3. Zakupnik je prije početka radova na uređenju crpnih postrojenja dužan ishoditi sve uvjete i dozvole a tijekom upotrebe održavati i ispitivati uređaje i instalacije sukladno važećim zakonima i pravilnicima:
 - a. Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17)
 - b. Zakonu o tržištu nafte i naftnih derivata (NN 19/14, 73/17)
 - c. Zakonu o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10), Pravilniku o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom (NN 93/98, 116/07, 141/08), Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99)
 - d. Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15), Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja (NN 49/17), Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (44/14, 78/15, 31/17), Pravilnik o registru postrojenja u kojima su prisutne opasne tvari i o očevidniku prijavljenih velikih nesreća (NN 139/14, 78/15, 31/17)
 - e. Konvencija o međunarodnom željezničkom prijevozu (COTIF) dodatak C Pravilnik o međunarodnom prijevozu opasnih tvari željeznicom (RID)
 - f. Zakonu o željeznici (NN 94/13), Zakonu o sigurnosti i interoperabilnosti (NN 82/13, 18/15, 110/15, 70/17)
 - g. Zakon o prijevozu opasnih tvari (NN 79/07)
 - h. Zakona o zaštiti okoliša (80/13, 153/13, 78/15), Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/2014, 3/2017), Pravilnik o registru onečišćavanja okoliša (NN 87/15)
 - i. Zakon o vodama (153/09, 63/2011, 130/2011, 56/2013, 14/2014), Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (66/11, 47/13), Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata (78/10, 79/13, 9/14), Pravilnik o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (NN 3/11)
 - j. Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11, 47/14, 61/17)
 - k. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13), Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 23/13, 51/14, 121/15, 132/15)
 - l. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13), Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15), Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (NN 146/14)

m. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)

- Pravilnik o vatrogasnim aparatima (N.N., br. 101/11., 74/13.)
- Pravilnik o sustavima za dojavu požara (N.N., br. 56/999)
- Pravilnik o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (N.N., br. 44/12.)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N., br. 8/06)
- Pravilnik o najmanjim zahtjevima sigurnosti i zaštite zdravlja radnika te tehničkom nadgledanju postrojenja, opreme, instalacija i uređaja u prostorima ugroženim eksplozivnom atmosferom (NN 39/06, 106/07)
- Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom (NN 93/98, 116/07, 141/08)
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10)
- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10)
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 3/07)

te svim ostalim primjenjivim zakonima i propisima koji se odnose na promet, preтовar i skladištenje opasnih tvari.

4. Zakupnik je obvezan za vrijeme trajanja radova na uređenju crpnih postrojenja osigurati opskrbu eurodizel gorivom.
5. Zakupnik je dužan osigurati korištenje crpnih postrojenja na nediskriminirajući način prema svim željezničkim prijevoznicima.

VI. POSEBNE ODREDBE

Neće se razmatrati nepotpune ponude, osim u slučaju kada je ponuda jedina, kada će se tražiti dopuna dokumentacije.

Neće se razmatrati ponude prispjele nakon roka.

Zakupodavac pridržava pravo poništiti natječaj u cijelosti ili djelomično po grupama i ne izabrati niti jednog natjecatelja ne navodeći razlog te ne snosi nikakve troškove sudjelovanja natjecatelja na natječaju.

Posebno Povjerenstvo razmotriti će ponude te obavijestiti natjecatelja o rezultatima natječaja. Detaljnije informacije mogu se dobiti na telefon 01/453-4103.

Troškove solemnizacije ugovora i svih drugih potrebnih ovjera snosi zakupnik.

VII. KRITERIJ ODABIRA NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja sadrži najviši iznos zakupnine.

U slučaju da dvije ponude sadržavaju jednak iznos zakupnine, prednost će imati ona ponuda koja uz ostale udovoljene uvjete natječaja bude sadržavala kraći rok uređenja crpnih postrojenja.

DOSTAVLJANJE PONUDA:

Ponude se šalju na adresu:

HŽ Infrastruktura d.o.o.

Sektor nekretnina

Mihanovićeва 12, 10000 Zagreb

s naznakom **«Za natječaj N-47 crpna postrojenja – ne otvarati»**

Rok za predaju ponuda je 19.02.2018. godine predajom pošiljke poštanskom uredu do 24 sata ili neposrednom predajom ponude u urudžbenom odjelu Nekretnina, Mihanovićeва 12, soba 116 u uredovno vrijeme do 15 sati.

Otvaranje ponuda biti će javno. Svi ponuditelji biti će obaviješteni o datumu javnog otvaranja ponuda.

Cjeloviti tekst javnog natječaja objavljen je i na Internet stranici HŽ Infrastrukture d.o.o.: www.hzinfra.hr/nekretnine